

## Referat ordinær generalforsamling, Grundejerforeningen Rosendal.

**Mødedato:** 28. marts 2011, referatdato: 28. marts 2011.

**Mødested:** I kælderen i Rosendalhallen.

**Mødetid:** 19.30 – 21.00.

**Fremmøde:** 12 medlemmer, heraf havde flere fuldmagt fra ikke fremmødte medlemmer.

---

### Referat

Tommy Egelund bød velkommen til den ordinære generalforsamling 2011.

#### 1) Valg af dirigent

Lars Kjeldgaard Pedersen, Jasminvej 1, blev (igen) traditionen tro valgt til dirigent.

Lars konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og indsamlede derefter fuldmagter.

Følgende fuldmagter var korrekt indberettede på den udsendte blanket:

Fuldmagtshaver:	Fuldmagtsgiver:
Bjarne Bruun Nielsen, Vincavej 10A	Bjarne og Pia Andersen, Vincavej 8
Tommy Egelund, Magnoliavej 2	Johannes Holm og Susanne Iversen, Magnoliavej 8
Henrik Bak, Magnoliavej 6	Eva og Niels Giversen, Magnoliavej 10
Birgitte Munkholm, Spiraeavej 5	Pia og Peter Poulsen, Spiraeavej 4
Helle L. Andreasen, Spireavej 2	Henny Grotian, Spiraeavej 18

Med de indleverede fuldmagter var der i alt 18 stemmer til rådighed på generalforsamlingen.

#### 2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år v/ Tommy Egelund

Tommy gennemgik det arbejde, som var gennemført i det forløbne år:

- Målene på legepladserne er ved at være nedslidte, og der bestilles nye.
- Rafn & Søn har meldt tilbage, at sagen stadig kører, og at der forventes afgørelse inden for 3 år.
- Der køres stadig for stærkt, og der er hentet pris på fartmåling, som ventes gennemført inden sommer.

#### 3) Aflæggelse af regnskab v/ Bjarne Bruun Nielsen

Bjarne Bruun Nielsen præsenterede regnskabet for 2010.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

#### 4) Rettidigt indkomne forslag

De fremstillede forslag blev gennemgået.

##### a) Salt eller grus til glatførebekæmpelse

Der blev fremlagt argumenter for og imod saltning:

- 4 stemmer for salt, 14 stemmer for grusning. Der gruses fremover.

#### 5) Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 2011

Bjarne Bruun Nielsen fremlagde budget for 2011.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Kontingentet for 2011 blev med udgangspunkt i budgettet fastsat til 1.600 kr. pr. medlemskab. Kontingentet øges for at kunne præstere et budget i balance.

Kontingentet blev midlertidigt fastsat jf. pkt. 6, hvor det ikke var muligt at stille en ny bestyrelse.

Det bemærkedes endvidere, at det forventes, at vejbelysningen overdrages til grundejerforeningen indenfor en overskuelig årrække. Dette kan betyde en merudgift på 3-500 kr. pr. gadelampe, givetvis svarende til ca. 25.000 kr. årligt.

## 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer

Det var ikke muligt at finde et tilstrækkeligt antal kandidater, og det blev valgt at fastholde den siddende bestyrelse med det ene formål at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling med valg af en ny bestyrelse samt eventuelt kontingentforhøjelse til brug for ekstern administration eller hvad bestyrelsen finder nødvendigt.

Dagsordenens punkter 7-8 udsættes ligeledes til behandling på den ekstraordinære generalforsamling.

## 7) Valg af 2 suppleanter

Udsat.

## 8) Valg af 2 revisorer

Udsat.

## 9) Valg af 2 revisorsuppleanter

Udsat.

## 10) Eventuelt

Det blev diskuteret, om grundejerforeningen er ansvarlig i tilfælde af, at personer falder som følge af glatføre – og hvad de præcise juridiske forhold er omkring dette. Den nye bestyrelse undersøger forholdene.

Generalforsamlingen blev hævet kl. 21.00.

---

Grundejerforeningen Rosendals bestyrelse:

<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Telefon</b>	<b>e-mail</b>
Henrik Bak	Magnoliavej 6	25187516	<a href="mailto:fam.bak@ofir.dk">fam.bak@ofir.dk</a>
Bjarne Bruun Nielsen	Vincavej 10	96570607	<a href="mailto:bjbni@vestas.com">bjbni@vestas.com</a>
Birgitte Munkholm	Spiraeavej 5	96570304	<a href="mailto:birgitte_munkholm@yahoo.dk">birgitte_munkholm@yahoo.dk</a>
Tommy Egelund	Magnoliavej 2	51204113	<a href="mailto:htegelund@sport.dk">hteigelund@sport.dk</a>
Jonas Hammershøj Olesen	Mispelvej 4	96586050	<a href="mailto:jool@cowi.dk">jool@cowi.dk</a>